

## Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое здание по адресу: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, территория ж/д вокзала (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003876) несостоявшимся

12 января 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-3772-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 15 января 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Здание (Здание обменного пункта). Адрес: Липецкая обл., р-н Грязинский, г. Грязи, территория ж/д вокзала. Назначение: нежилое. Площадь: 1026,5 кв. м. КН: 48:02:0000000:4463. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 48:02:0060501:1. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 48:02:0000000:4463-48/073/2019-3 от 29.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 13.10.2023г. № КУВИ-001/2023-233333711 Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:02:0060501:1. В соответствии с представленным Продавцом договором субаренды части земельного участка от 01.09.2016 г. №ЦРИ/04/СА/5271/16/001154, Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:02:0060501:3, и часть участка под Зданием (площадью 695,3 кв.м.) передана Продавцу в субаренду. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов №53 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 8 234 400 (восемь миллионов двести тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.